

29147542-7022-572-01

Statisztikai számjel

01-09-380926

Cégjegyzék száma

Magyar Fejlesztésösztönző Iroda Nonprofit Kft.

a vállalkozás megnevezése

1074 Budapest, Dohány utca 12-14.

a vállalkozás címe

Egyszerűsített éves beszámoló

2023. december 31.

üzleti évről

Kelt: **2024. március 18.**

MFOI
Magyar Fejlesztésösztönző Iroda
Nonprofit Kft.
1074 Budapest, Dohány utca 12-14.
Adószám: 29147542-2-42


A vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

29147542-7022-572-01

Statistikai számjel

01-09-380926

Cégjegyzék száma

1 1

Magyar Fejlesztésösztönző Iroda Nonprofit Kft.
Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE
Eszközök (aktívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2023. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző évek módosításai	2023. 12. 31.
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02. + 04.+06. sor)	29 062		22 117
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	10 686		11 161
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	18 376		10 956
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
08.	B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)	1 028 981		2 450 085
09.	I. KÉSZLETEK	0		0
10.	II. KÖVETELÉSEK	48 895		35 124
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	980 086		2 414 961
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	9 378		37 286
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01. + 08. + 13. sor)	1 067 421		2 509 488

Kelt: 2024.03.18

MFOI
Magyar Fejlesztésösztönző Iroda
Nonprofit Kft.
1074 Budapest, Dohány utca 12-14.
Adószám: 29147542-2-42

A vállalkozás vezetője (képviselője)

1.

29147542-7022-572-01

Statistikai számjel

01-09-380926

Cégjegyzék száma

1 2

Magyar Fejlesztésösztönző Iroda Nonprofit Kft.
Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Források (passzívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2023. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző évek módosításai	2023.12.31
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	1 008 679		415 707
16.	I. JEGYZETT TŐKE	10 000		10 000
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0		0
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	1 313 216		1 313 216
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	193 108		-314 537
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-507 645		-592 972
24.	E. Céltartalékok	0		0
25.	F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)	56 862		2 069 855
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	56 862		2 069 855
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 880		23 926
30.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29. sor)	1 067 421		2 509 488

Kelt: 2024.03.18

MFOI
Magyar Fejlesztésösztönző Iroda
Nonprofit Kft.
1074 Budapest, Dohány utca 12-14.
Adószám: 29147542-2-42

A vállalkozás vezetője (képviselője)

29147542-7022-572-01

Statistikai számjel

01-09-380926

Cégjegyzék száma

3 1

Magyar Fejlesztésösztönző Iroda Nonprofit Kft.

**Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített
EREDMÉNYKIMUTATÁSA**

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2023. december 31.

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző évek módosításai	2023.12.31
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	6 182		12 625
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	21 422		32 147
	III.sorból: visszaírt értékvesztés	0		0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	209 077		279 669
V.	Személyi jellegű ráfordítások	305 523		341 585
VI.	Értékcsökkenési leírás	5 166		8 813
VII.	Egyéb ráfordítások	14 369		6 283
	VII.sorból: értékvesztés	0		762
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-506 531		-591 578
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1 343		890
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	2 405		2 202
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-1 062		-1 312
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-507 593		-592 890
X.	Adófizetési kötelezettség	52		82
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-507 645		-592 972

Kelt: 2024.03.18

MFOI
Magyar Fejlesztésösztönző Iroda
Nonprofit Kft.
1074 Budapest, Dohány utca 12-14.
Adószám: 29147542-2-42

A vállalkozás vezetője (képviselője)

1

Magyar Fejlesztésösztönző Iroda Nonprofit Kft.
1074 Budapest, Dohány utca 12-14.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET AZ EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

Fordulónap: 2023. december 31.

Budapest, 2024.03.18

MFOI
Magyar Fejlesztésösztönző Iroda
Nonprofit Kft.
1074 Budapest, Dohány utca 12-14.
Adószám: 29147542-2-42

A vállalkozás vezetői
(képviselői)

1.

1 Általános háttérinformációk

1.1 Alapadatok

A(z) Magyar Fejlesztésösztönző Iroda Nonprofit Kft.-t ("a Társaságot") a 2021. február 19.-i alapító okirattal alapították. A Társaságot a Fővárosi Cégbíróságon a Cg. 01-09-380926 cégjegyzékszám alatt jegyezték be. A Társaság a Nemzeti Adó-és Vámhivatalnál az 29147542-2-42 adószámon szerepel.

A Társaság székhelye	1074 Budapest, Dohány utca 12-14.
A Társaság főtevékenysége	7022'08 Üzletviteli, egyéb tanácsadás
Tevékenység kezdete	2021.02.19
A mérlegkészítés időpontja	2024.03.18

1.2 A könyvelésért, könyvviteli szolgáltatás irányításáért felelős személy

BERGMANN Könyvelő Iroda Kft. alkalmazottjaként	Ossik Attila
Regisztrációs száma	206675

1.3 A könyvvizsgáló személye

A-GENI Könyvvizsgáló és Tanácsadó Iroda Kft. 1085 Budapest, Üllői út 16/B 2. em. 11. ajtó Nyilvántartási száma: 02246	Litvai Enikő Katalin Tagsági igazolvány száma: 006506
---	--

1.4 A társaság ügyvezetői

Név	Cím
Leveleki Zsolt 2021.02.19- 2021.08.24-ig	1028 Budapest, Vízmű u. 7.
Bernáth Tamás 2023.02.11-ig	2045 Törökbálint, Wesselényi Miklós utca 8.
Dr. Kázmér Dávid 2023.02.12-től	8308 Sáska, Rákóczi utca 15.
Dr. Petri Bernadett 2023.04.12-től	8000 Székesfehérvár Palotai út 61. 6. emelet 182. ajtó

1.5 A beszámoló aláírására jogosultak

Név	Cím
Dr. Petri Bernadett	8000 Székesfehérvár Palotai út 61. 6. emelet 182. ajtó

1.6 A felügyelőbizottság tagjai

Név	Cím
Dr. Galik Gábor	1033 Budapest, Búza utca 26. F. lház. 3. em. 10. ajtó

Dr. Gyürkés Anita	1124 Budapest, Fürj utca 27. 2. em. 10.
Hora Gerda Csenge	1123 Budapest, Csörsz utca 15. 2.em. 5. ajtó

1.7 Az átalakulás folytán létrejött cég esetében a jogelőd cég adatai

MFK Magyar Fejlesztési Központ Nonprofit Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-200580

Adószám: 25115462-2-41

A jogutódlás módja: Beolvadás

Változás időpontja: 2022.06.21.

Bejegyzés kelte: 2022.06.20.

2 A számviteli politika fő vonásai

2.1 A beszámoló összeállítása

A beszámoló készítésekor a Társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényt (továbbiakban számviteli törvény), mint szabályrendszert alkalmazza. Az üzleti évben csak olyan gazdasági események következtek be, amelyek valós és megbízható bemutatásához a számviteli alapelvek érvényesítése megfelelő alapot biztosított, a Társaság a számviteli törvény előírásaitól nem tért el.

A Társaság a könyveit a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti. A Társaság a számviteli törvény értelmében egyszerűsített éves beszámolót – továbbiakban beszámoló - köteles készíteni. A mérleg és az eredménykimutatás tekintetében egyaránt az „A” változatot alkalmazza, az eredménykimutatást összköltség eljárással állítja össze. A Társaság sem a mérleg, sem pedig az eredménykimutatás vonatkozásában nem él a sorok összevonásának, illetve új sorok felvételének lehetőségével.

A beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer Ft-ban értendők.

A mérleg nem tartalmaz olyan tételeket, amelyek több mérleg sorhoz is hozzárendelhetőek lennének, illetve nem változott meg az eszközök besorolása. A beszámoló összeállításakor az összehasonlíthatóság követelménye biztosított, nem került sor az értékelési elvek megváltoztatására a tartósan megváltozott körülmények miatt.

A Társaság tevékenységére tekintettel más jogszabályok nem írnak elő további közzétételi kötelezettséget a kiegészítő melléklet vonatkozásában.

A Társaság a beszámolót az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat útján teszi közzé, illetve a Társaság saját honlapján kerül publikálásra 10 éves határidővel. A Társaság honlapjának címe: <https://mfoi.org>

A Társaságot nem vonják be konszolidálásba.

A mérlegkészítés dátuma: 2024.03.18.

2.2 Értékelési eljárás

2.2.1 Az eszközök értékcsökkenési leírása

A Társaság az amortizációt az immateriális javak és tárgyi eszközök esetében a számviteli törvény szerinti bruttó értékéből kiindulva, a használatba vétel napjától, lineárisan számolja el. A 200 eFt alatti egyedi beszerzési értékű immateriális javakat és tárgyi eszközöket használatba vételkor egy összegben számolja el értékcsökkenési leírásként a Társaság.

A 200 eFt feletti eszközök leírási idejét aktiváláskor 5 évben állapítja meg a Társaság, kivéve a számítástechnikai és ügyviteltechnikai berendezéseket, melyek esetében a hasznos élettartam 3 év.

A járművek terv szerinti értékcsökkenési leírását 5 év, ingatlanokét 50 év alatt számolja el a Társaság. A Társaság a bérelt ingatlanon végzett beruházások esetében a bérleti szerződés időtartamát, azaz 5 évet vesz figyelembe.

Az immateriális javak hasznos élettartama egységesen 10 évben került megállapításra.

2.2.2 Az immateriális javak és tárgyi eszközök maradványértéke

Az eszköz maradványértékét – az egyedi értékelés elve alapján – a hasznos élettartam végére számított eszköz, üzembe helyezésének időpontjában fellelhető hasonló korú eszköz piaci értéke alapján határozzuk meg.

Ha az eszköznek a hasznos élettartam végén várhatóan realizált értéke nem jelentős, akkor a maradványértéket nullának tekintjük.

Nem jelentős a maradványérték, ha annak értéke a beszerzési érték 10%-át, vagy ha az kevesebb, mint 300 000.- Ft, azaz háromszázezer forint, akkor a 300 000.- Ft-ot, azaz a háromszázezer forintot nem éri el. Nem jelentős akkor sem, ha az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

Szoftverek és számítástechnikai eszközök esetében a maradványérték minden esetben nulla forint.

2.2.3 Az immateriális javak és a tárgyi eszközök mérlegértéke

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök a Társaság mérlegében beszerzési, illetve előállítási költségen halmozott értékcsökkenéssel csökkentve az ismert piaci értéküknél nem magasabb értéken kerülnek kimutatásra. Az immateriális javakban a weblapfejlesztés miatt állománynövekedés történt.

2.2.4 Értékhelyesbítés és értékelési tartalék

A Társaság nem él azzal a lehetőséggel, hogy értékhelyesbítést mutasson ki a befektetett eszközök vonatkozásában, amennyiben azok piaci értéke tartósan és jelentősen meghaladja a könyv szerinti értéket.

2.2.5 Értékvesztés

Ha a vásárolt készlet (anyag, áru) bekerülési (beszerzési), illetve könyv szerinti értéke jelentősen és tartósan magasabb (20 %-al és 6 hónapon túl), mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értéke, akkor azt a mérlegben a tényleges piaci értéken, vagy a könyv szerinti érték jelentősen és tartósan magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert és várható eladási ára, akkor azt a mérlegben a még várhatóan felmerülő költségekkel csökkentett, várható támogatásokkal növelt eladási áron számított értéken kell kimutatni, a készlet értékét a különbözetnek értékvesztéskénti elszámolásával kell csökkenteni.

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktív időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni - a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján - a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti - veszteségjellegű - különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű, vagyis egy éven túli és meghaladja a 100 000.- Ft-ot, azaz százezer forintot.

2.2.6 Készletek

A Társaság a vásárolt készleteiről folyamatos mennyiségi és értéknilyvántartást nem vezet, a beszerzéseket anyagköltségként, illetve ELÁBÉ-ként elszámolja, az év végi készletértéket leltározással állapítja meg. Saját előállítású készlete nincs.

2.2.7 Árfolyam

A Társaság a devizás tételek értékelésére a hivatalos MNB árfolyamot választotta. Az év végi devizaértékelés hatását összevontan számolja el.

2.2.8 Időbeli elhatárolás

A Társaság a gazdasági események hatásait olyan arányban mutatja ki, ahogyan az időszakok között megoszlik.

2.2.9 Valós értékelés

A társaság nem alkalmazza a valós értékelés szabályait a pénzügyi instrumentumok fordulónapi értékelésére.

2.2.10 Ellenőrzés, önellenőrzés

A tárgyévben a Társaság nem tárt fel olyan, a korábbi évek beszámolóit érintő hibákat, amelyek a számviteli politika alapján jelentősnek minősülnek.

2.2.11 Az előző üzleti évtől eltérő eljárások hatása

Az üzleti évben a Társaság nem alkalmazott olyan eljárásokat a mérlegtételek értékelésére, amelyek az előző üzleti évtől eltérőek.

2.2.12 Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, ráfordítások és költségek; jelentős összegű egyéb és pénzügyi bevételek

A Társaság azokat a bevételeket, ráfordításokat, költségeket tekinti kivételes nagyságúnak, amelyek egy tranzakcióhoz köthetően az egyes eredménykimutatás sorok összegének legalább 50%-át kiteszik. A személyi jellegű ráfordítások közül az alapbérek és a kapcsolódó járulékok semmilyen esetben sem minősülhetnek kivételes nagyságúnak. A Társaság a részesedések megszerzésével és a káreseményekkel kapcsolatos bevételeket és ráfordításokat akkor tekinti kivételes előfordulásúnak, ha azok a 10 millió Ft-ot meghaladják.

A Társaság azokat az egyéb és pénzügyi bevételeket/ráfordításokat tekinti jelentős összegűnek, és mutatja be a kiegészítő mellékletében, amelyek egy gazdasági eseményhez kapcsolódóan meghaladják az adott eredménykimutatás sor összegének 20%-át, de legalább az 5 millió Ft-ot. Az iparűzési adó akkor sem minősül jelentős ráfordításnak, ha meghaladja ezeket az értékhatárokat.

3 A beszámolóhoz kapcsolódó kiegészítések

A Társaság ügyvezetőváltása a Társaság stratégiájának újbóli meghatározását is jelentette. Az új szakmai prioritások, a tevékenység jogi kereteinek meghatározása és megszilárdítása, a megfelelő kommunikáció és az ésszerű, a piac fejlődését is elősegítő módon meghatározott üzleti modell a Társaság hatékonyságát fokozta.

Ennek eredményeként a 2023-as év során a Társaság ügyfélkapcsolatai az előkészített közvetlen uniós projektek és beadott pályázatok számát az előző évi tevékenységhez képest több tízszeresére növelte.

3.1 Követelések

3.1.1 Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések

A Társaságnak kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelései nincsenek.

3.1.2 Tisztségviselőkkel szembeni követelések

A társaság nem rendelkezik a vezető tisztségviselőkkel, felügyelőbizottsággal szembeni követelésekkel.

3.1.3 Mérlegben szereplő követelések részletes bemutatása

Kaució és kapcsolódó követelések: 13.488 Eft

Eltérő időszaki ÁFA követelés: 114 Eft

Innovációs járulék követelés: 607 EFt

Társasági adó követelés: 867 EFt

ÁFA követelés: 18.524 EFt

Szállítókkal szembeni követelés: 1.524 EFt

A kaució a Társaság irodabérlete miatt keletkezett, az ÁFA követelés 2024. január hónapban került visszaigénylésre. A szállítókkal szembeni követelés a szállító fizetési határidő előtti kiegyenlítéséből adódik.

3.1.4 Költségek - ráfordítások aktív időbeli elhatárolása

Költségek ráfordítások aktív időbeli elhatárolása					
Bizonylat száma	Számlában szereplő megnevezés	elszámolási időszak kezdete	elszámolási időszak vége	főkönyvi szám	Elhatárolt összeg
KE23/0068	EURACTIVE éves tagdíj	2023.09.15	2024.09.14	52991	3 213 216
BE23/0349	Iroda bérleti díj	2024.01.01	2024.01.31	523	838 825
BE23/0351	Iroda bérleti díj	2024.01.01	2024.01.31	5222	2 126 340
BE23/0351	Iroda bérleti díj	2024.01.01	2024.01.31	5222	343 036
BE23/0352	Iroda bérleti díj	2024.01.01	2024.01.31	5222	62 827
					-
					6 584 244

3.2 Visszavásárolt saját részesedés

A Társaság nem rendelkezik visszavásárolt saját üzletrésszel.

3.3 Kötelezettségek

3.3.1 Zálog- és hasonló joggal biztosított kötelezettségek

A Társaság sem az előző, sem pedig a tárgyévben nem rendelkezett zálog- és hasonló joggal biztosított kötelezettségekkel.

3.3.2 5 éven túl esedékes kötelezettségek

A Társaság sem az előző évben, sem pedig a tárgyévben nem rendelkezett 5 éven túl esedékes kötelezettségekkel.

3.3.3 A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek

A Társaság sem az előző évben, sem pedig a tárgyévben nem rendelkezett kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekkel.

3.3.4 Költségek – ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása					
Bizonylat száma	Szállító	elszámolási időszak kezdete	elszámolási időszak vége	főkönyvi szám	Elhatárolt összeg
BLUEDOOR-2024-9	Európai uniós forrásokkal kapcsolatos elemzői és pályázatírási feladatok ellátása	2023.12.24	2024.01.23	5290	309 677
2400140721	Mobil előfizetési díj	2023.12.18	2024.01.17	5271	21 026
2400140721	Mobil előfizetési díj	2023.12.18	2024.01.17	5549	5 257
CSB-2024-2	Közvetlen kezeléssel uniós forrásokkal kapcsolatos üzleti tanácsadás, állásfoglalások, stratégiai anyagok készítése	2023.12.01	2023.12.31	5290	630 000
E-HÍD-2024-2	Szerződés szerint pályázatírási és pályázatalókészítési feladatok teljesítése	2023.12.01	2023.12.31	5290	1 200 000
01571/2024	MOL Üzemanyag elszámolás	2023.12.01	2023.12.31	512	306 612
00967/2024	3 db gépjármű bérleti díj	2023.12.01	2023.12.31	5221	908 337
Real/2024-000014	Iroda takarítás havidíj	2023.12.01	2023.12.31	5299	120 000
NFT-24-0044	Rendszerüzemeltetés	2023.12.01	2023.12.31	5291	175 000
30056962421	Vezetékes internet előfizetés	2023.12.07	2024.01.06	5272	8 797
MEV-2024-1	EU-s szakpolitikai stratégia dokumentumok és szakmai anyagainak lektorálása	2023.11.01	2023.11.30	5290	1 000 000
BE-2024-1	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás	2023.12.01	2023.12.31	5299	1 000 000
E-DR-2024-3	Jogi tevékenység	2023.12.01	2023.12.31	5297	255 000
5120240000200870	Mobil előfizetési díj	2023.12.01	2023.12.31	5272	14 700
5120240000200870	Mobil előfizetési díj	2023.12.01	2023.12.31	5271	19 064
5120240000200870	Mobil előfizetési díj	2023.12.01	2023.12.31	5549	5 600
5120240000200870	Mobil előfizetési díj	2023.12.01	2023.12.31	5292	14 818
5120240000787890	Mobil előfizetési díj	2023.12.01	2023.12.31	5272	700
5120240000787890	Mobil előfizetési díj	2023.12.01	2023.12.31	5271	934
5120240000787890	Mobil előfizetési díj	2023.12.01	2023.12.31	5549	274
BKI-SZ-2024-00434	Havi könyvelési-, Tanácsadói általány-, és Bérszámfejtési díj	2023.12.01	2023.12.31	5293	327 900
Mérlegkészítési díj	Mérlegkészítési díj	2023.12.01	2023.12.31	5293	159 700
E-HVF-2024-4	Utókommunikáció során megjelenés biztosítása	2023.11.17	2023.12.31	5290	1 000 000
SZ-2024-00022	Belső ellenőrzési díj	2023.10.01	2023.12.31	5293	520 000
E20240039	Iroda bérleti díj	2023.12.01	2023.12.31	513	42 405
Könyvvizsgálati díj 2023	Könyvvizsgálati díj	2023.01.01	2023.12.31	5293	1 880 000
2024-BV/000004	Tanácsadói felkészítés	2023.12.01	2023.12.31	5290	14 000 000
					23 925 801

3.4 Rövid lejáratú kötelezettségek bemutatása

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból: 2.764 E Ft

Kauciók: 1.570 E Ft

Személyi jövedelemadó elszámolása: 3.720 E Ft

Költségvetési befizetési kötelezettségek: 7.846 E Ft

Önkormányzati adók: 128 E Ft

12. havi bérek: 14.484 E Ft

Támogatási előleg: 2.039.343 E Ft

A kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból soron levő összeg a mérleg fordulónapon nyitott szállítói kötelezettségekből adódik.

A kauciókötelezettség a brüsszeli iroda albérleti jogviszonya miatt keletkezett.

A Társaság a 2023-as évben a „Fejlesztéspolitikához kapcsolódó feladatok ellátása” és az „Ország funkcionális várostérségeinek tervezésével, fejlesztésével kapcsolatos feladatok ellátása” okán 1 – 1 milliárd támogatási előlegben részesült. Ezen felül a LIFE Capacity Building projekt ellátása miatti támogatási előleg szerepel a rövid lejáratú kötelezettségek között.

	Kapott Összeg	Támogatás eddigi felhasználása	Mégrendelkezésre álló összeg
LIFEHUNCAPBUILD22	121 068,00 €	43 463,80 €	77 604,20 €
Fejlesztéspolitikához kapcsolódó feladatok ellátása	1 000 000 000,00 Ft	17 780 000,00 Ft	982 220 000,00 Ft
Az országfunkcionális várostérségeinek tervezésével, fejlesztésével, mentorálásával kapcsolatos feladatok ellátása	1 000 000 000,00 Ft	- Ft	1 000 000 000,00 Ft

3.5 A könyvvizsgáló részére kifizetett díjak

Jogcím	Előző év	Tárgy év
Éves könyvvizsgálat	1 880	1 880
Egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatás	0	0
Adótanácsadás	0	0
Egyéb szolgáltatás	0	0
Összesen	1 880	1 880

3.6 Létszám, állománycsoportonkénti ráfordítások

Az előző üzleti év során a dolgozók átlagos statisztikai létszáma 17 fő volt.

Az üzleti év során a dolgozók átlagos statisztikai létszáma 16 fő, megbízási jogviszonyú 7 fő volt.

Az ehhez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások az alábbiak szerint alakultak:

Megnevezés	Fizikai		Szellemi	
	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
Béreköltség munkavállalók	0	0	251 272	241 118
Béreköltség megbízási jogviszony	0	0	762	42 842
Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	22 875	23 757
Bérfelrakások	0	0	30 614	33 868
Összesen:	0	0	305 523	341 585

A felügyelőbizottsági tagok díjazása:

Dr. Galik Gábor, díjazás: bruttó 250.000,- Ft/hó

Dr. Gyürkés Anita, díjazás: bruttó 200.000,- Ft/hó

Hora Gerda Csenge, díjazás: bruttó 200.000,- Ft/hó

3.7 Kivételes előfordulású tételek

A tárgyévben, illetve az előző évben a társaság nem mutatott ki olyan bevételt és nem számolt el olyan költséget, ráfordítást, amely a számviteli politikája értelmében kivételes előfordulásúnak minősült volna.

3.8 Eredményfelosztás

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9/F. §. (2) bekezdése, valamint a Társaság Alapító Okiratának 8.2. alpontja értelmében a „Társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja.”

3.9 Saját tőkére vonatkozó információk.

A társaság saját tőkéje 415.707 eFt, amely 405.707 eFt-tal haladja meg a társaság 10.000 eFt jegyzett tőkéjének összegét.

A saját tőke tárgyévi változásait az alábbi táblázat szemlélteti.

Tőkeelemek	adatok forintban			
	nyitó	Növekedések	Csökkenések	záró
Jegyzett tőke	10 000	0	0	10 000
- ebből visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0	0
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0	0
Tőketartalék	1 313 216	0	0	1 313 216
Eredménytartalék	193 108	0	507 645	-314 537
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Adózott eredmény	-507 645	507 645	592 972	-592 972
Mérleg	1 008 679	507 645	1 100 617	415 707

4 Egyéb közzétételek

A mérleg fordulónapja után nem történt olyan esemény, amely jelentősen befolyásolja a Társaság 2023. december 31.-i beszámolóját.

A Társaság nem kötött kapcsolt vállalkozással olyan szerződést, amelynek feltételei eltértek a piacon szokásos feltételektől.

A Társaság nem tart nyilván olyan kötelezettségeket, amelyek a Társaság pénzügyi helyzete értékelése szempontjából jelentőséggel bírnak és a mérlegben nem jelennek meg.

A Társaság nem tart nyilván olyan mérlegen kívüli tételeket és megállapodásokat, amelyekből lényeges kockázat vagy előny származik, és amelyek jelentős hatást gyakorolnak a társaság beszámolójára.

A Társaság működése során veszélyes hulladékok és a környezetre veszélyes anyagok nem keletkeztek.

2. sz. melléklet: Befektetési tükör

BRUTTÓ ÉRTÉK			HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS				NETTÓ ÉRTÉK			
Megnevezés	Növekedés	Csökkenés	Növekedés	Csökkenés	KSZÉ	KSZÉ				
2022.12.31	2023.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2023.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2022.12.31	2023.12.31
<i>I. Immateriális javak</i>	23 101	1 766	1 219	23 648	12 415	1 291	1 219	12 487	10 686	11 161
1. Alapítás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
átszervezési aktivált értéke										
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Vagyoni értékű jogok	23 101	1 106	1 219	22 988	12 415	1 291	1 219	12 487	10 686	10 501
4. Szellemi termékek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Immateriális javakra adott előlegek	0	660	0	660	0	0	0	0	0	660
7. Immateriális javak értékhely esbítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>II. Tárgyi eszközök</i>	30 238	717	1 235	29 720	11 863	7 522	621	18 764	18 375	10 956
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 779	0	0	5 779	611	1 156	0	1 767	5 168	4 012
2. Műszaki berendezések, felszerelések, járművek	4 934	0	0	4 934	1 421	1 628	0	3 049	3 513	1 885
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	18 911	717	621	19 007	9 831	4 738	621	13 948	9 080	5 059

2023. december 31.

4. Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Beruházásokra adott előlegek	614	0	614	0	0	0	0	0	614	0
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mérleg szerint										
Eltérés (részletezés - mérlegérték)										

22 117

0

MFOI
 Magyar Fejlesztésösztönző Iroda
 Nonprofit Kft.
 1074 Budapest, Dohány utca 12-14
 Adószám: 29147542-3-42

a vállalkozás képviselője

(a beszámoló aláírására jogosult)